******

**Білокриницька сільська рада**

**Рівненського району Рівненської області**

**В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т**

**РІШЕННЯ**

**21 жовтня 2021 року № 227**

Про переведення садового будинку у житловий будинок

Розглянувши заяву гр. Рожко Олега Володимировича про переведення садового будинку у житловий будинок, який розташований в масиві для ведення садівництва «Київський», будинок № 249-А на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області на підставі:

* витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на садовий будинок, індексний номер витягу 275399855 від 17.09.2021 р.;
* звіту про проведення технічного огляду дачного (садового) будинку, виданого приватним підприємством «ГРАФІТ ПРОДЖЕКТ» від 21.09.2021 року.

Садовий будинок, який знаходиться в масиві для ведення садівництва «Київський», будинок № 249-А на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області, належить на праві приватної власності гр. Рожку О.В. та відповідає державним будівельним нормам житлового будинку.

Виходячи із вищевикладеного, керуючись ст. 8 Житлового кодексу України, ч.1 ст. 29 ст. 379 Цивільного кодексу України, Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, виконавчий комітет Білокриницької сільської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Перевести садовий будинок № 249-А, який знаходиться в масиві для ведення садівництва «Київський» на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області в житловий будинок, який належить на праві власності гр. Рожку О.В. загальною площею – 97,7 кв.м. та житловою площею – 60,5 кв.м.

Сільський голова Тетяна ГОНЧАРУК