******

**Білокриницька сільська рада**

**Рівненського району Рівненської області**

**В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т**

**РІШЕННЯ**

**16 вересня 2021 року №207**

Про переведення садового будинку у житловий будинок

 Розглянувши заяву гр. Іванченка Олександра Володимировича про переведення садового будинку у житловий будинок, який розташований в садівничому кооперативі «Берізка», вул. Зелена, будинок № 16 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області на підставі:

* Свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія СТА №921624 від 05.11.2015 р.;
* звіту про проведення технічного огляду дачного (садового) будинку, виданого приватним підприємством «ГРАФІТ ПРОДЖЕКТ» від 04.08.2021 року.

 Садовий будинок, який знаходиться в садівничому кооперативі «Берізка», вул. Зелена, будинок № 16 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області, належить на праві приватної власності гр. Іванченку О.В. та відповідає державним будівельним нормам житлового будинку.

Виходячи із вищевикладеного, керуючись ст. 8 Житлового кодексу України, ч.1 ст. 29 ст. 379 Цивільного кодексу України, Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, виконавчий комітет Білокриницької сільської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Перевести садовий будинок № 16, який знаходиться в садівничому кооперативі «Берізка» по вул. Зелена на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області в житловий будинок, який належить на праві власності гр. Іванченку О.В. загальною площею – 159,7 кв.м. та житловою площею – 48,6 кв.м.

Сільський голова Тетяна ГОНЧАРУК