******

УКРАЇНА

**Білокриницька сільська рада**

**Рівненського району Рівненської області**

**В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**від 07 березня 2019 року №**

***Про переведення садового будинку у житловий***

Розглянувши заяву гр. *Шинкарука Андрія Миколайовича* про переведення садового будинку у житловий будинок, який розташований в масиві для ведення садівництва «Криниченька», будинок № 78 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області на підставі:

* витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 117940178 від 21.03.2018 р.;
* звіту про проведення технічного огляду дачного (садового) будинку, виданого комунальним підприємством «Рівненське обласне бюро технічної інвентаризації» від 21.08.2018 року.

Садовий будинок, який знаходиться в масиві для ведення садівництва «Криниченька», будинок № 78 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області, належить на праві приватної власності гр. *Шинкарука А.М.* та відповідає державним будівельним нормам житлового будинку.

Виходячи із вищевикладеного, керуючись ст. 8 Житлового кодексу України, ч.1 ст. 29 ст. 379 Цивільного кодексу України, Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, виконавчий комітет Білокриницької сільської ради

**В И Р І Ш И В :**

1. Перевести садовий будинок, який знаходиться в масиві для ведення садівництва «Криниченька», будинок № 78 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області в житловий на праві власності гр. *Шинкаруку Андрію Миколайовичу*  загальною площею – 159,9 кв.м. та житловою площею – 70,5 кв.м..

***Сільський голова Т. Гончарук***