******

**Білокриницька сільська рада**

**Рівненського району Рівненської області**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

**17 червня 2021 року № 141**

Про переведення садового будинку у житловий будинок

 Розглянувши заяву гр. Стебельського Володимира Анатолійовича про переведення садового будинку у житловий будинок, який розташований в садівничому кооперативі «Городищенський», вул. Лугова-1, будинок № 15 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області на підставі:

* витягу з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на садовий будинок, індексний номер витягу 193736606 від 18.12.2019 р.;
* звіту про проведення технічного огляду дачного (садового) будинку, виданого ФОП Вернюк В.П. від 03.06.2021 року.

 Садовий будинок, який знаходиться в садівничому кооперативі «Городищенський», вул. Лугова-1, будинок № 15 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області, належить на праві приватної власності гр. Стебельському В.А. та відповідає державним будівельним нормам житлового будинку.

Виходячи із вищевикладеного, керуючись ст. 8 Житлового кодексу України, ч.1 ст. 29 ст. 379 Цивільного кодексу України, Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 року № 321, виконавчий комітет Білокриницької сільської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Перевести садовий будинок № 15, який знаходиться в садівничому кооперативі «Городищенський» по вул. Лігова-1 на території Білокриницької сільської ради Рівненського району Рівненської області в житловий будинок, який належить на праві власності гр. Стебельському В.А. загальною площею – 134,3 кв.м. та житловою площею – 46,8 кв.м.

Сільський голова Тетяна ГОНЧАРУК