******

УКРАЇНА

**Білокриницька сільська рада**

**Рівненського району Рівненської області**

**(тридцять сьома чергова сесія сьомого скликання)**

**РІШЕННЯ**

**від 18 грудня 2018 року № проект**

***Про затвердження звіту про експертну***

***грошову оцінку земельної ділянки,***

***що надається у власність шляхом викупу***

***ТзОВ «МГСК- ІНВЕСТГРУП»***

 Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 5624680700:02:005:0024), що розташована за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н., с.Біла Криниця, розробник ТОВ «Оціночна компанія Техносервіс», позитивний висновок державної експертизи ГУ Держгеокадастру у Рівненській області від 21.12.2018 року за №639, керуючись ст. 122, 126, 127, 128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з метою раціонального використання земельних ділянок із залученням додаткових коштів до бюджету, беручи до уваги погодження земельної комісії сільської ради, Білокриницька сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, кадастровий номер 5624680700:02:005:0024, площею 1,9000 га в с.Біла Криниця.
2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки кадастровий номер 5624680700:02:005:0024 на підставі висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 1,9000га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для реконструкції корівника під виробничу базу по виготовленню будівельних матеріалів) в с.Біла Криниця в розмірі 350 783,00 гривень (триста п’ятдесят тисяч сімсот вісімдесят три гривень 00 коп.), що у розрахунку на один квадратний метр земельної ділянки становить 18,46 грн. (вісімнадцять гривень сорок шість коп.)
3. Продати ТзОВ «МГСК- Інвестгруп» за 350 783,00 гривень (триста п’ятдесят тисяч сімсот вісімдесят три гривень 00 коп.), земельну ділянку несільськогосподарського призначення, кадастровий номер: 5624680700:02:005:0024 площею 1,9000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для реконструкції корівника під виробничу базу по виготовленню будівельних матеріалів) в с.Біла Криниця.
4. ТзОВ «МГСК- Інвестгруп» укласти з Білокриницькою сільською радою договір купівлі - продажу земельної ділянки, площею 1,9000 га та провести оплату згідно з діючим законодавством.
5. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 29.05.2018 року площею 1,9000 га в с.Біла Криниця, в момент набуття права власності на вказану земельну ділянку ТзОВ «МГСК- Інвестгруп».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на земельну комісію сільської ради.